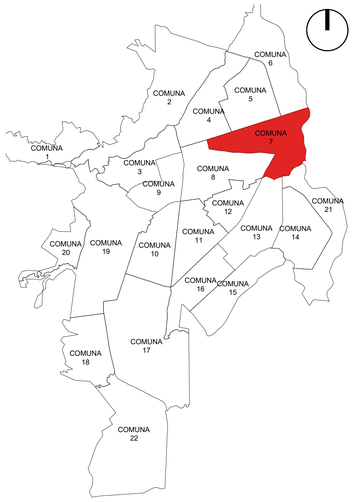
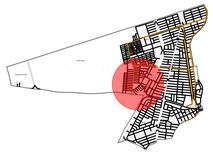
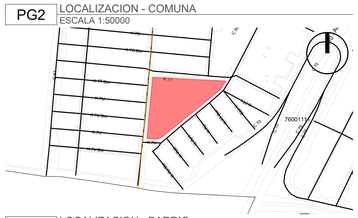


PG1 LOCALIZACION - CIUDAD
ESCALA 1:100000



PG2 LOCALIZACION - COMUNA
ESCALA 1:50000



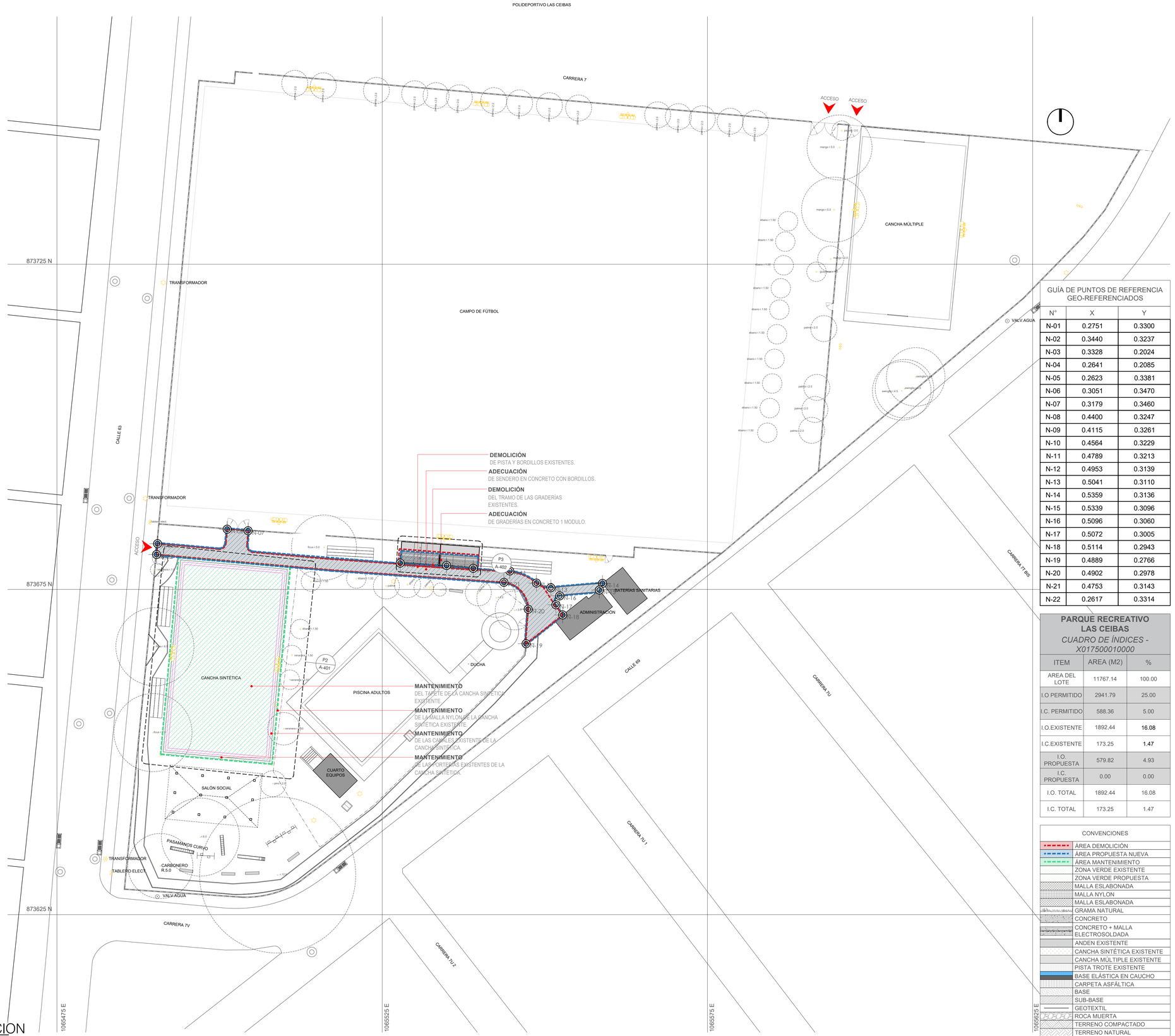
PG3 LOCALIZACION - BARRIO
ESCALA 1:5000





IM1 IMAGENES DE REFERENCIA
ESCALA: N/A

PG LOCALIZACION E IMPLANTACION
ESCALA 1:INDICADA



P1 PLANTA GENERAL DE IMPLANTACION
ESCALA 1:250

GUÍA DE PUNTOS DE REFERENCIA GEO-REFERENCIADOS

N°	X	Y
N-01	0.2751	0.3300
N-02	0.3440	0.3237
N-03	0.3328	0.2024
N-04	0.2641	0.2085
N-05	0.2623	0.3381
N-06	0.3051	0.3470
N-07	0.3179	0.3460
N-08	0.4400	0.3247
N-09	0.4115	0.3261
N-10	0.4564	0.3229
N-11	0.4789	0.3213
N-12	0.4953	0.3139
N-13	0.5041	0.3110
N-14	0.5359	0.3136
N-15	0.5339	0.3096
N-16	0.5096	0.3060
N-17	0.5072	0.3005
N-18	0.5114	0.2943
N-19	0.4889	0.2766
N-20	0.4902	0.2978
N-21	0.4753	0.3143
N-22	0.2617	0.3314

PARQUE RECREATIVO LAS CEIBAS
CUADRO DE ÍNDICES - X017500010000

ITEM	AREA (M2)	%
AREA DEL LOTE	11767.14	100.00
I.O PERMITIDO	2941.79	25.00
I.C. PERMITIDO	588.36	5.00
I.O.EXISTENTE	1892,44	16.08
I.C.EXISTENTE	173.25	1.47
I.O. PROPUESTA	579.82	4.93
I.C. PROPUESTA	0.00	0.00
I.O. TOTAL	1892.44	16.08
I.C. TOTAL	173.25	1.47

CONVENCIONES	
	ÁREA DEMOLICIÓN
	ÁREA PROPUESTA NUEVA
	ÁREA MANTENIMIENTO
	ZONA VERDE EXISTENTE
	ZONA VERDE PROPUESTA
	MALLA ESLABONADA
	MALLA NYLON
	MALLA ESLABONADA
	GRAMA NATURAL
	CONCRETO
	CONCRETO + MALLA ELECTROSOLDADA
	ANDEN EXISTENTE
	CANCHA SINTÉTICA EXISTENTE
	CANCHA MÚLTIPLE EXISTENTE
	PISTA TROTE EXISTENTE
	BASE ELÁSTICA EN CAUCHO
	CARPETA ASFÁLTICA
	BASE
	SUB-BASE
	GEOTEXTIL
	ROCA MUERTA
	TERRENO COMPACTADO
	TERRENO NATURAL
D.A.P= 4	EN ÁRBOLES COMUNES
D.A.P= 8	EN ÁRBOLES NO COMUNES

REVISION	PLANO Nº	PLANOS Nº
PF	A-001	1 DE 4

ALEJANDRO EDER GARCÉS
ALCALDE

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION

Cali Ciudad Deportiva
ALEXANDER CAMACHO ERAZO
SECRETARIO DE DEPORTE Y RECREACION

INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA RECREATIVA CALI
NIKI BLANCO ARENAS
SUB-SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA

PROYECTO: PPP2026-0710-0056

ADECUACIÓN CANCHA SINTÉTICA LAS CEIBAS
CALLE 69 ENTRE CARRERA 7R BIS Y CARRERA 7V
LAS CEIBAS, COMUNA 7
SANTIAGO DE CALI, COLOMBIA.

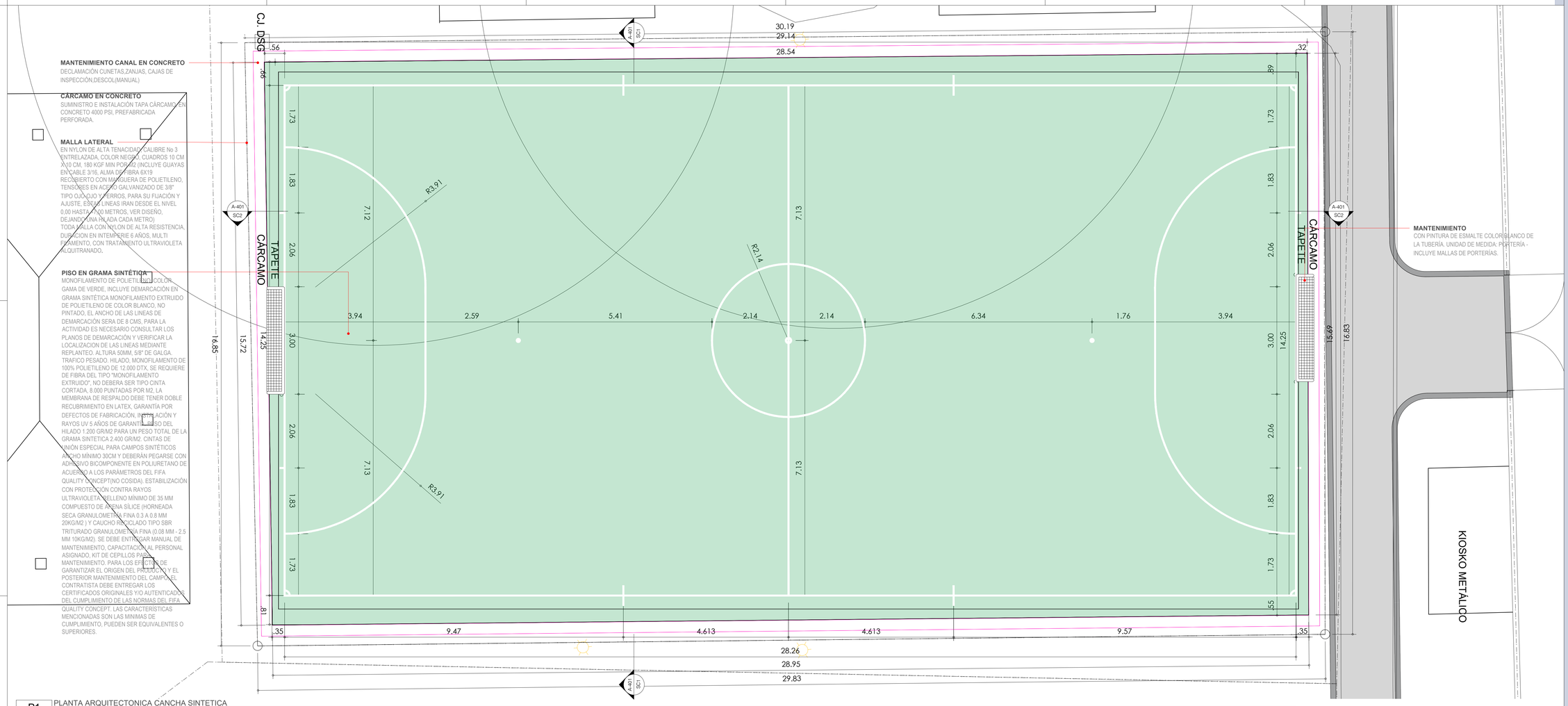
ACTUALIZACIONES:	FECHA		
	DIA	MES	AÑO

COORDINADOR:
ARQ. SEBASTIAN HERNANDEZ
LIDER DE PROYECTO:
ARQ. KIMBERLY TORRES
DISEÑADOR ARQUITECTÓNICO:
ARQ. GABRIELLE NARVÁEZ

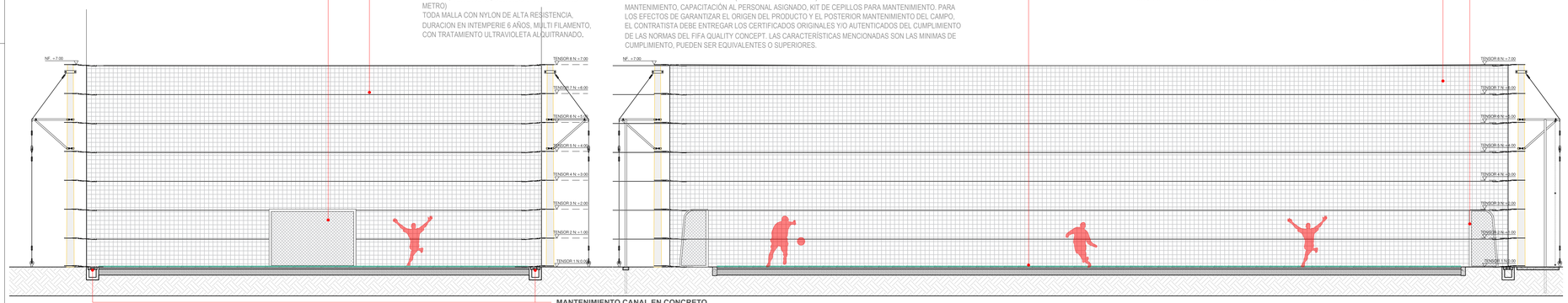
OBSERVACIONES:

CONTIENE:
LOCALIZACIÓN
PLANTA GENERAL DE IMPLANTACIÓN
ÁREAS GENERALES
CONVENCIONES
IMÁGENES DE REFERENCIA

ESCALA:	FECHA:
INDICADA	2026/08/02
ARCHIVO: 0710-0056_A-001.DWG	
DIBUJO: ARQ. GABRIELLE NARVAEZ	FECHA DE COPIA: 8/2/2026



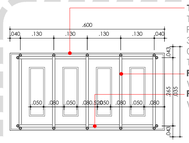
P1 PLANTA ARQUITECTONICA CANCHA SINTETICA
ESCALA 1:50



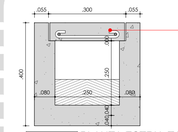
SC1 SECCIÓN ARQUITECTÓNICA CANCHA SINTÉTICA
ESCALA 1:75

SC2 SECCIÓN ARQUITECTÓNICA CANCHA SINTÉTICA
ESCALA 1:75

D10 PLANTA DE DESAGÜE PERIMETRAL CANCHA
ESCALA 1 :20



D6 PLANTA ESTRUCTURAL TAPA CAJA INSPECCIÓN
ESCALA 1:10



D6 PLANTA ESTRU. TAPA CAJA INSPECCIÓN
ESCALA 1:10

REVISION	PLANO Nº	PLANCHA Nº
PF	A-401	2
		DE 4

ALEJANDRO EDER GARCÉS
ALCALDE

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION

Cali Ciudad Deportiva
ALEXANDER CAMACHO ERAZO
SECRETARIO DE DEPORTE Y RECREACION

INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA RECREATIVA CALI
NIKI BLANCO ARENAS
SUB-SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA

PROYECTO: PPP2026-0710-0056

ADECUACIÓN CANCHA SINTÉTICA LAS CEIBAS
CALLE 69 ENTRE CARRERA 7R BIS Y CARRERA 7V
LAS CEIBAS, COMUNA 7
SANTIAGO DE CALI, COLOMBIA.

ACTUALIZACIONES:

	FECHA		
	DIA	MES	AÑO

COORDINADOR: ARQ. SEBASTIAN HERNANDEZ
LÍDER DE PROYECTO: ARQ. KIMBERLY TORRES
DISEÑADOR ARQUITECTÓNICO: ARQ. GABRIELLE NARVÁEZ

OBSERVACIONES:

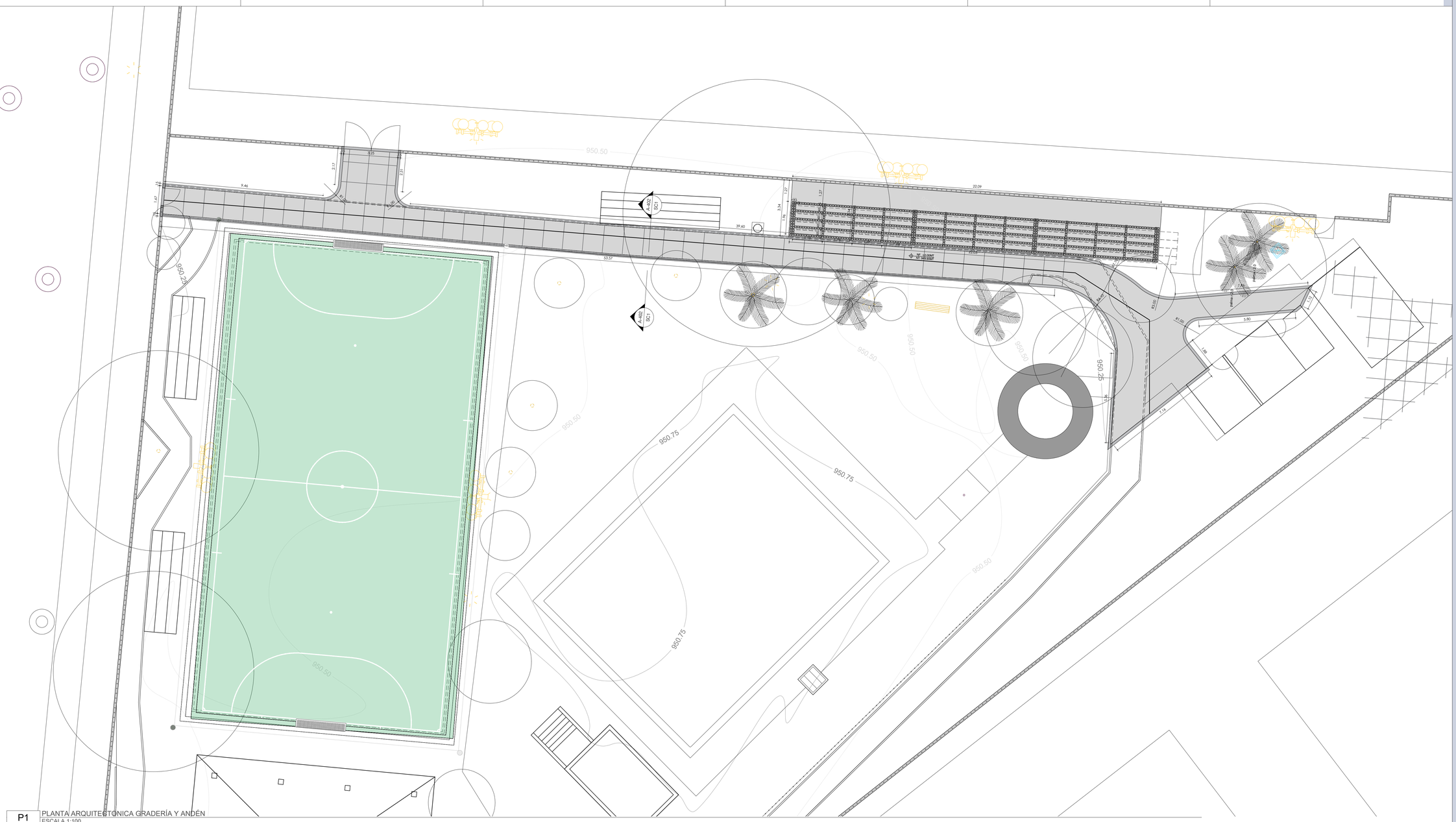
CONTIENE:
PLANTA Y SECCIONES CANCHA SINTÉTICA

ESCALA:	FECHA:
1:50	2026/08/02

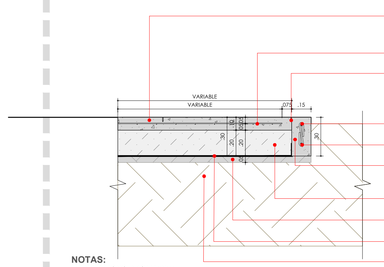
ARCHIVO: 0710-0056_A-401.DWG

DIBUJO:	FECHA DE COPIA:
ARQ. GABRIELLE NARVAEZ	8/2/2026

REVISIÓN:	PLANO Nº:	PLANCHA Nº:
PF	A-401	2
		DE: 4



P1 PLANTA ARQUITECTONICA GRADERÍA Y ANDÉN
ESCALA 1:100



NOTAS:
-FUNDIR MONOLITICAMENTE LA LOSA CON EL BORDILLO
-ACERO DE REFUERZO fy 6000PSI.

PLACA EN CONCRETO.
PLACA EN CONCRETO DE 3000PSI REFORZADA, FUNDIDA EN SITIO, E=10CM, ACABADO A LA VISTA.

REFUERZO MALLA.
MALLA ELECTROSOLDADA DE 150X150X6.0MM A 5CM DE FONDO.

DILATACIÓN.
DILATACIÓN DE 1/3" DEL ESPESOR DE LOSA CON DISCO DIAMANTADO, SELLADAS CON JUNTA DE SILICON O POLIURETANO Y CORDÓN DE POLIETILENO DE 1/4" O 1/2", ACABADO A LA VISTA, DILATACIONES LARGO/ANCHO <1.2 MAXIMO 3M.

REFUERZO CORRIDO.
2 VARILLAS #4 CON TRASLAPO DE 75CM.

REFUERZO ESTRIBO.
ESTRIBOS EN VARILLA #3 CON LONGITUD 42CM @ 20CM.

BORDILLO 15X30CM.
DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO REFORZADO DE 3000PSI, ACABADO A LA VISTA, FUNDIDO EN SITIO, ACABADO ALISADO Y BORDES REDONDEADOS CON GUALA.

SUB-BASE.
GRANULAR COMPACTADA AL 95% DEL PROCTOR, TIPO A ESPECIFICACIÓN INVIAS.

SUB-RASANTE.
CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN SUBRASANTE 90% DEL PM

GEO-TEXTIL.
TR2000 O EQUIVALENTE.

TERRENO NATURAL.
TERRENO NATURAL EXISTENTE.

DT1 DETALLE ANDEN H=10CM Y BORDILLO H=35CM
ESCALA 1:20

REVISION	PLANO Nº	PLANCHA Nº
PF	A-402	3 DE 4

ALEJANDRO EDER GARCÉS
ALCALDE

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARIA DEL DEPORTE
Y LA RECREACION

Cali Ciudad Deportiva
ALEXANDER CAMACHO ERAZO
SECRETARIO DE DEPORTE Y RECREACION

INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA RECREATIVA CALI
NIKI BLANCO ARENAS
SUB-SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA

PROYECTO: PPP2026-0710-0056

ADECUACIÓN CANCHA SINTÉTICA LAS CEIBAS

CALLE 69 ENTRE CARRERA 7R BIS Y CARRERA 7V
LAS CEIBAS, COMUNA 7
SANTIAGO DE CALI, COLOMBIA.

ACTUALIZACIONES:	FECHA DIA	MES	AÑO

COORDINADOR:
ARQ. SEBASTIAN HERNANDEZ
LÍDER DE PROYECTO:
ARQ. KIMBERLY TORRES
DISEÑADOR ARQUITECTÓNICO:
ARQ. GABRIELLE NARVÁEZ

OBSERVACIONES:

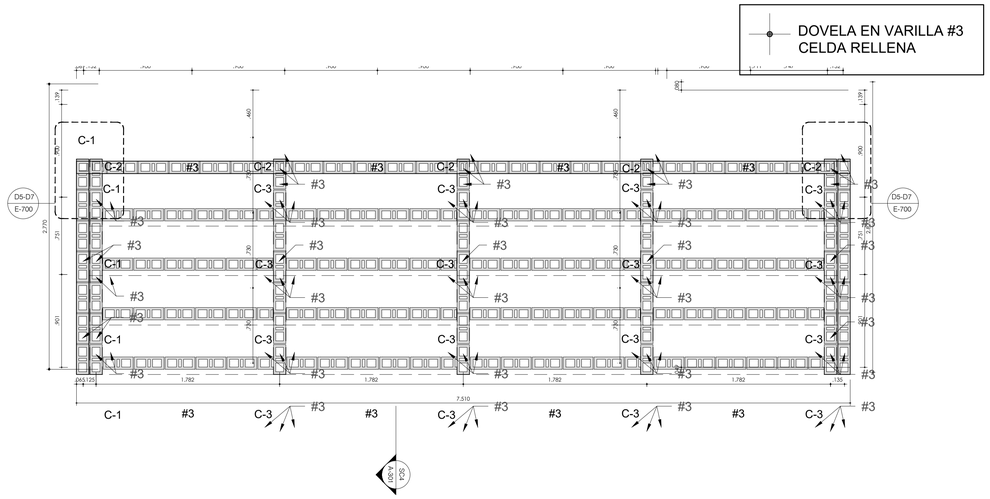
CONTIENE:
PLANTA Y SECCIONES ANDÉN DE CONEXIÓN Y GRADERÍAS
DETALLE DE ANDÉN

ESCALA:	FECHA:
1:50	2026/08/02

ARCHIVO: 0710-0056_A-401.DWG

DIBUJO:	FECHA DE COPIA:
ARQ. GABRIELLE NARVAEZ	8/2/2026

REVISION:	PLANO Nº:	PLANCHA Nº:
PF	A-402	3 DE 4



P1 PLANTA DE GRADERIA DISPOSICION DOVELAS
ESCALA 1:25

CONSTRUCCIÓN DE LA MAMPOSTERÍA DE ARCILLA:

*LAS PIEZAS DE ARCILLA DEBEN HUMEDECERLA CONVENIENTEMENTE ANTES DE COLOCARLAS: NTC 4017 y NSR-10: D.4.5.2.1.
*SE DEBE UTILIZAR RELLENO ALTO, PERO SIN SOBREPASAR UNA ALTURA DE 3MTS.; VER TABLA D.4.3. DE NSR-10.
*SE DEBE LLEVAR UN ESTRICTO CONTROL DE LA CALIDAD DE LOS BLOQUES Y MORTEROS UTILIZADOS.
*SE NECESITA MORTERO DE PEGA EN TODAS LAS JUNTAS HORIZONTALES Y VERTICALES Y SOBRE TODOS LOS TABIQUES TRANSVERSALES.
*EL ESPESOR DEL MORTERO DE PEGA, VERTICAL Y HORIZONTAL SERÁ DE 10MM, CON TOLERANCIA DE 4MM.
*LA INTERSECCIÓN DE LOS MUROS DEBE REALIZARSE CON CONECTORES METÁLICOS, SEGÚN LOS DETALLES ESPECÍFICOS, NO SE DEBEN TRABAR LOS MUROS.
*TODO TIPO DE REFUERZO DEBE QUEDAR EMBEBIDO EN MORTERO DE RELLENO O DE PEGA.
*TODA CELDA REFORZADA Y TODA CELDA RELLENA SIN REFUERZO, DEBE LLEVAR VENTANA DE LIMPIEZA EN LA HILADA INFERIOR, SEGÚN SE INDICA EN EL RESPECTIVO DETALLE.
*CUALQUIER MODIFICACIÓN, O DUDA DE TIPO ESTRUCTURAL, EN LA INTERPRETACIÓN DE ESTOS PLANOS, DEBE SER CONSULTADA CON EL INGENIERO CALCULISTA.

MATERIALES

ACEROS
VARILLAS CORRUGADAS NTC2289
fy= 4200 KG/CM2 (60000 PSI)

MALLA ELECTROSOLDADA
NTC1925 Y NTC 2810
fy= 4200 KG/CM2 (60000 PSI)

CONCRETO
f'c= 210 KG/CM2 (3000 PSI)

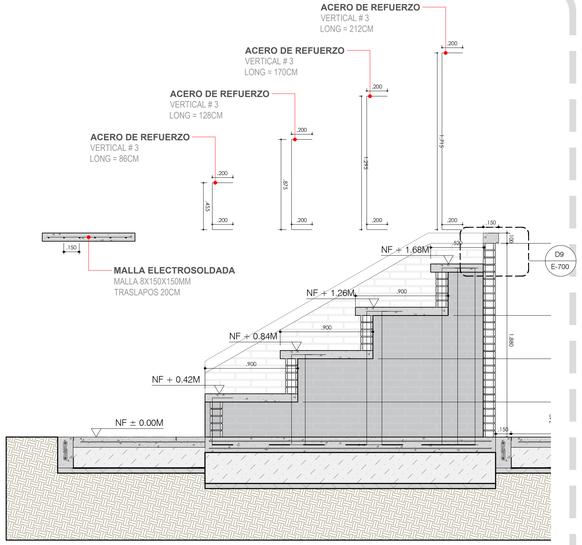
MATERIALES

MAMPOSTERÍA
f'm= 100 KG/CM2
UNIDADES DE ARCILLA PARA MAMPOSTERIA:
DEBEN CUMPLIR: NTC 4205-1 Y NSR-10: D.3.6.2.2

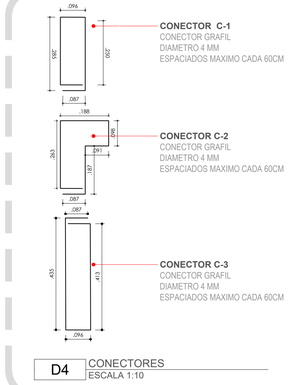
MORTERO DE PEGA
f'cp= 175 KG/CM2 TIPO M
NTC 3329 Y NSR-10: D.3.4-1
PREMEZCLADO NTC 3356
DOSIFICACION POR VOLUMEN:
CEMENTO: 1
ARENA: 2.25 - 3.0
CAL HIDRATADA: 0.25

MORTERO DE RELLENO TIPO GRUESO
NTC 4048 Y NSR-10: D.3.5
1.25f'm ≤ f'cr ≤ 1.5f'm D.3.5.3
CAL MAXIMO 10% DEL VOLUMEN DE CEMENTO
DOSIFICACIÓN POR VOLUMEN:
CEMENTO: 1
ARENA: 2.25 - 3.0
CAL HIDRATADA: 1.0- 2.0

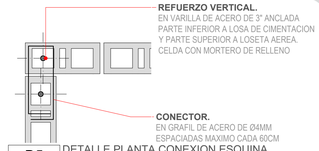
*NOTA:
ESTAS DOSIFICACIONES NO EXIMEN LA NECESIDAD DE HACER PRUEBAS DE RESISTENCIA PARA OBTENER EL f'm ESPECIFICADO (NTC 3495)



D11 ALZADA DE GRADERIA DISPOSICION DE DOVELAS
ESCALA 1:25



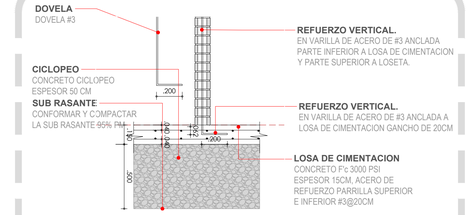
D4 CONECTORES
ESCALA 1:10



D5 DETALLE PLANTA CONEXION ESQUINA
ESCALA 1:10

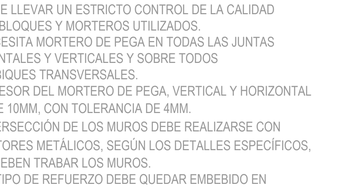


D7 DETALLE PLANTA REFUERZO HORIZONTAL
ESCALA 1:10

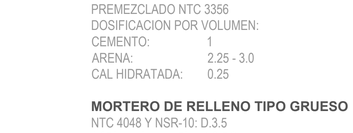


D10 DETALLE REFUERZO VERTICAL ANCLADO A CIMENTACION
ESCALA 1:20

D6 DETALLE PLANTA REFUERZO HORIZONTAL
ESCALA 1:2



D8 DETALLE LADRILLO
ESCALA 1:10



D9 DETALLE CINTA DE AMARRE
ESCALA 1:10

CUADRO DE TRASLAPOS VIGAS (mm)



Varilla N°	28mpa		21mpa		
	TRASLAPO SUPERIOR	TRASLAPO INFERIOR	TRASLAPO SUPERIOR	TRASLAPO INFERIOR	GANCHO
#3	95	70	105	75	25
#4	95	70	105	75	25
#5	120	90	135	95	30
#6	145	95	145	110	35
#7	190	135	205	160	40
#8	205	155	235	180	45
#10	260	195	290	205	50

ALEJANDRO EDER GARCÉS
ALCALDE
ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARIA DEL DEPORTE
Y LA RECREACION
Cali Ciudad Deportiva
ALEXANDER CAMACHO ERAZO
SECRETARIO DE DEPORTE Y RECREACION
INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA RECREATIVA CALI
NIKI BLANCO ARENAS
SUB-SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA

PROYECTO: PPP2026-0710-0056

ADECUACIÓN CANCHA SINTÉTICA LAS CEIBAS
CALLE 69 ENTRE CARRERA 7R BIS Y CARRERA 7V
LAS CEIBAS, COMUNA 7
SANTIAGO DE CALI, COLOMBIA.

ACTUALIZACIONES:

	FECHA		
	DIA	MES	AÑO

COORDINADOR:
ARQ. SEBASTIAN HERNANDEZ
LIDER DE PROYECTO:
ARQ. KIMBERLY TORRES
DISEÑADOR ESTRUCTURAL:
ING. NICOLE TELLO

OBSERVACIONES:

CONTIENE:
DETALLES ESTRUCTURALES
MUROS DE CONTENCION
PLANTA Y ALZADA DE DOVELAS EN MAMPOSTERIA
DETALLES DE MAMPOSTERIA
ESPECIFICACIONES TECNICAS

ESCALA:	FECHA:
INDICADAS	2026/08/02

ARCHIVO: 0710-0056_E-701.DWG

DIBUJO:	FECHA DE COPIA:
	8/2/2026

REVISION:	PLANO N°:	PLANOS N°:
PF	E-700	4
		N°: 4

PF E-700 4
REVISION PLANO N° PLANOS N° 4